

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
Администрация муниципального образования сельское поселение
«Поселок Мятлево»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ.
п. Мятлево

от 19.03.2013г

№18

« О схеме и порядке размещения
нестационарных объектов на
территории сельского поселения
пос. Мятлево»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» ст. 10 ФЗ от 28.12.2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области от 09.11.2010 г № 543 « О порядке разработки и утверждения органом местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Калужской области», Уставом муниципального образования Сельское «Поселок Мятлево», в целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования сельского поселения «Поселок Мятлево»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Утвердить схему размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности сельского поселения «Поселок Мятлево»(приложение1)
- Осуществлять включение нестационарных торговых объектов, в случае их расположения на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, в строениях, в сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010г № 772
- Утвердить Порядок размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности (приложение 2)
- Рекомендовать собственникам земельных участков размещать нестационарные торговые объекты на принадлежащих им земельных участках в соответствии с Порядком размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях находящихся в государственной или муниципальной собственности.
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
МОСП «Поселок Мятлево»



Л.В. Венидиктова

СХЕМА-ТАБЛИЦА

РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	место нахождения НТО по адресному ориентуру	количество НТО по адресному ориентуру	размер площади		тип НТО						группа товаров	срок осуществления торговой деятельности в месте размещения НТО	
			земельного участка	НТО	павильон	палатка	киоск	лоток	другие виды НТО				
									автоматагазин	торговые автоматы			
1	ИП Кирпикин Т.Н., п. Мятлево, ул. Интернациональная, дом 50 б	1	80 кв.м.		1						розничная торговля- бытовая химия	2010 г	
2.	ИП Михайлюкова Н.Н	1	16122кв.м.		1						розничная торговля- бытовая химия	2010 г	



Глава администрации
МОСП «Поселок Мятлево»

Л.В. Венидиктова

*НТО- нестационарный торговый объект

ПОРЯДОК
размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках,
в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или
муниципальной собственности

I. Общие положения.

1. Основными критериями для согласования размещения объектов мелкорозничной торговой сети являются:

- обеспечение жителей муниципального образования сельское поселение «Поселок Мятлево» товарами первой необходимости в пределах шаговой доступности;
- обеспечение устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов в соответствии с градостроительным, земельным, санитарно-эпидемиологическим, экологическим, противопожарным законодательством и другими установленными законодательством Российской Федерации требованиями;
- обеспечение беспрепятственного движения транспорта и пешеходов;
- предотвращение нарушения внешнего облика населенных пунктов и благоустройства территории объектами мелкорозничной торговли.

2. В схему включаются объекты мелкорозничной торговли, деятельность которых осуществляют:

- организации - юридические лица;
- индивидуальные предприниматели - граждане, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица.

3. К нестационарным торговым объектам относятся: автомагазины (автолавки, автоприцепы, тонары); киоски, ларьки, торговые павильоны; тележки, лотки, палатки; изотермические емкости и цистерны; тележки для мороженого; лотки «Овощи-фрукты»; летние кафе; торговые автоматы, платежные терминалы, иные объекты и специальные приспособления.

3.1. Автомагазины (автолавки, автоприцепы, тонары) – нестационарные торговые объекты, являющиеся транспортными средствами, имеющими государственный регистрационный знак и свидетельство о регистрации транспортного средства, предназначенные для продажи товаров.

3.2. Киоски, ларьки, торговые павильоны – нестационарные торговые объекты, предназначенные для продажи товаров, не прочно связанные фундаментом с землей и размещаемые без оформленных земельно-правовых отношений.

3.3. Тележки, лотки, палатки – нестационарные торговые объекты, предназначенные для продажи товаров.

3.4. Изотермические емкости и цистерны – нестационарные торговые объекты, предназначенные для продажи товаров.

3.5. Тележки для мороженого – нестационарные торговые объекты, с холодильным оборудованием, предназначенные для продажи мороженого и охлажденных напитков.

3.6. Лотки «Овощи-фрукты» - нестационарные торговые объекты, предназначенные для продажи овощей и фруктов.

3.7. Летние кафе – нестационарные торговые объекты, предназначенные для организации общественного питания.

3.8. Торговые автоматы – нестационарные торговые объекты, предназначенные для продажи товаров, оплата и выдача которых осуществляется с помощью технических приспособлений, не требующих непосредственного участия продавца.

3.9. Платежные терминалы – нестационарные торговые объекты, представляющие собой устройства для приема платежным агентом от плательщика денежных средств, функционирующие в автоматическом режиме без участия уполномоченного лица платежного агента.

3.10. Иные объекты и специальные приспособления – нестационарные торговые объекты, предназначенные для продажи товаров.

4. Схема оформляется в виде текстового документа (Приложение № 1).

5. Изменения (дополнения) в схему размещения нестационарных торговых объектов, находящихся в муниципальной собственности, вносятся по инициативе органа местного самоуправления муниципального образования сельское поселение «Поселок Мятлево» (далее – орган местного самоуправления), определенного в соответствии с уставом муниципального образования, а также на основании заявлений физических или юридических лиц.

6. При размещении и эксплуатации нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, хозяйствующий субъект (собственник нестационарного торгового объекта) обязан:

6.1. Соблюдать правила пожарной безопасности согласно Федеральному закону от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";

6.2. Соблюдать санитарно-эпидемиологические правила СП 2.3.6.1066-01;

6.3. Производить изменение конструкций или цветового решения наружной отделки временных сооружений по согласованию с органом местного самоуправления.

6.4. Выполнять требования органа местного самоуправления по содержанию и благоустройству нестационарного торгового объекта, места его размещения и прилегающей территории.

6.5. Выполнять требования положений действующего федерального законодательства, регламентирующих вопросы безопасности дорожного движения, и согласовывать размещение объектов мелкорозничной торговли в непосредственной близости от пешеходных переходов с учетом соблюдения этих норм при передвижении пешеходов и подвозе товаров к объектам (Правила дорожного движения, Основные положения по допуску транспортных средств к эксплуатации и обязанности должностных лиц по обеспечению безопасности дорожного движения и др.).

7. При размещении нестационарного торгового объекта на арендованных земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, а также в зданиях, закрепленных за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями согласовывать соответствующие договоры о подтверждении соответствия нестационарного торгового объекта типу и адресному ориентиру с отделом экономического развития, финансового, бюджетного и стратегического планирования и управления муниципальным имуществом муниципального района «Износковский район».

8. Не допускается размещение на улицах, площадях, в парках, скверах, иных общественных местах объектов мелкорозничной торговли: павильонов, киосков, палаток, передвижных средств развозной и разносной торговли (автоматов, автолавок, автомагазинов, тележек, лотков, корзин и иных специальных приспособлений) без произведенного в установленном порядке согласования.

9. Услуги розничной торговли, осуществляемые через палатки, лотки, передвижные средства развозной и разносной торговли, в том числе сезонных шашлычных, вне мест, обозначенных схемой размещения нестационарных торговых объектов, допускаются только в местах проведения массовых мероприятий по согласованию, выданному главой администрации сельского поселения «Поселок Мятлево»

10. Утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов, а равно как и внесение в нее изменений, не может служить основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной схемы.

11. Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации.

12. Проект схемы подлежит размещению для ознакомления заинтересованных лиц на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

II. Требования к размещению и организации объектов мелкорозничной нестационарной торговли

1. При размещении объектов по реализации кулинарных изделий необходимо наличие тепловых и нетепловых передвижных тележек в соответствии с требованиями санитарных правил.

2. При размещении объектов торговли мороженым необходимо наличие современного торгового холодильного, вспомогательного оборудования и инвентаря (холодильный низкотемпературный прилавок, зонт, урны для сбора мусора).

3. При размещении объектов торговли квасом из изотермических емкостей необходимо наличие торгового оборудования и инвентаря (стола с гигиеническим покрытием, мерной посуды, урны для сбора мусора, посуды для отпуска кваса, в т.ч. одноразовой).

4. При размещении объектов торговли фруктами, бахчевыми и овощами необходимо наличие палаток, оборудованных прилавками, стеллажами, контейнерами, весоизмерительным оборудованием и другим оборудованием и инвентарем, в целях предохранения овощей и фруктов от соприкосновения с землей, асфальтобетонным покрытием.

5. Размещение объектов по типу летнего уличного кафе, в том числе шашлычных, осуществляется в соответствии с соблюдением дополнительных требований:

- наличие туалетов (в т.ч. биотуалетов) для посетителей;
- обеспечение комплексного решения благоустройства и озеленения (ландшафтного оформления), освещения и ограждения прилегающей территории;
- применение современных типов мебели и оборудования;
- заключение договора на вывоз мусора и отходов;
- обеспечение персонала летнего кафе единой санитарной (форменной) одеждой, включая головной убор;